



Klasa: 932-04/22-01/00916  
Urbroj: 251-12-07/008-26-5  
ZAGREB, 27.03.2026.

SNJEŽANA HOPP - STEČAJNI UPRAVITELJ ARMUS  
GREDICE D.O.O. U STEČAJU  
DARUVAR, ANTUNA MATIJE RELJKOVIĆA 77  
43500 DARUVAR

## POZIV

Pozivate se na izlaganje na javni uvid katastarskih podataka te radi obnove zemljišne knjige za k.o. TREŠNJEVKA NOVA.

na dan **13.05.2026** u **09:00**  
u prostorijama **ZAGREB, PRILAZ BARUNA FILIPOVIĆA 22 (1. KAT, SOBA 2)**  
Katastarska komisija: 01/6302-221  
Zemljišnoknjižna komisija: 01/6302 221

Na izlaganju će biti priopćeni podaci o katastarskim česticama iskazani u priloženom Popisnom listu. Predmet izlaganja će biti oblik, površina, izgrađenost i način uporabe katastarskih čestica i njihovih dijelova.

Sud je utvrdio da podaci zemljišne knjige o knjižnim pravima nisu istovjetni s podacima prikupljenima u katastarskoj izmjeri i/ili tehničkoj reambulaciji ili postojećeg katastarskog operata koji je u službenoj uporabi te se pozivate na raspravu za postupak sastavljanja zemljišnoknjižnih uložaka u pravnoj stvari radi obnove zemljišne knjige k.o. TREŠNJEVKA NOVA i to u odnosu na katastarsku česticu 6398/2 koja odgovara katastarskoj čestici 5871/2, 5871/5 K.O. GRAD ZAGREB; 6418 koja odgovara katastarskoj čestici 5870/6 K.O. GRAD ZAGREB; 6420 koja odgovara katastarskoj čestici 5870/5, 5870/6, 5870/9, 5871/2, 5871/3, 5872/6, 5872/7, 5872/8, 5872/9 K.O. GRAD ZAGREB; 6421 koja odgovara katastarskoj čestici 5871/3, 5872/6, 5872/7, 5872/8, 5872/9 K.O. GRAD ZAGREB u zemljišnoj knjizi na snazi, prilikom kojeg će se provesti postupak za sastavljanje zk uložka i utvrđivanja knjižnih prava.

Na raspravu je potrebno donijeti izvornike ili ovjerene preslike isprava koje se odnose na neupisana prava (pravo vlasništva, založno pravo, ostala stvarna prava, pravo nazadkupa, prvokupa, najma, zakupa, koncesije te zabilježbe, npr. ugovor o kupoprodaji, ugovor o darovanju, rješenje o nasljeđivanju, rješenje i presuda sudova, izvaci iz matice rođenih i slično). U protivnom će kao vlasnik upisati osoba upisana u postojećoj zemljišnoj knjizi, ili osoba utvrđena prikupljanjem podataka u katastarskoj izmjeri/tehničkoj reambulaciji ili osoba upisana u postojećem katastarskom operatu, a u teretovnicu će se prenijeti svi tereti iz postojeće zemljišne knjige, kao i svi drugi upisi za koje sud utvrdi da nisu postali bespredmetni, u skladu sa zakonom. Ako nije moguće utvrditi vlasnika, sukladno čl.190. st. 5. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19) upisat će se Republika Hrvatska kao vlasnik odnosno suvlasnik katastarske čestice koja je predmet postupka. Na raspravu je potrebno donijeti i izvornike isprava iz kojih je vidljivo da je evidentiranje zgrada u budućem katastarskom operatu katastra nekretnina i zemljišnoj knjizi zasnovano na propisima o prostornom uređenju ili drugim posebnim propisima.

Na izlaganju na javni uvid i raspravi treba predložiti ovaj poziv, osobnu iskaznicu i potvrdu o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili ispravu iz koje je isti vidljiv.

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave!

Za točnost ispravka

POŠILJATELJ:

REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD ZAGREB  
GRADSKI URED ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE  
IZLAGANJE PODATAKA NA JAVNI UVID ZA K.O.  
TREŠNJEVKA NOVA (KT-1)  
TRG MARKA MARULIĆA 18  
10000 ZAGREB



PRIMATELJ:

AR

SNJEŽANA HOPP - STEČAJNI UPRAVITELJ ARMUS  
GREĐICE D.O.O. U STEČAJU  
DARUVAR, ANTUNA MATIJE RELJKOVIĆA 77  
43500 DARUVAR

14-04-2026